Wonen in een aardgasvrije wijk?

Een goed plan

Dit is de eerste nieuwsbrief over het wijkplan voor een toekomst zonder aardgas in de startwijk. Wat gaan we ook alweer doen? Wat kun je verwachten? En hoe kun je meedenken? In deze eerste nieuwsbrief lees je over de plannen, de eerste inzichten vanuit de online vragenlijst en hoe we samen verder gaan. Doe mee vanaf het begin!

Scan and translate this newsletter into other languages

Kaag en Braassem Aardgasvrij

Eerst een goed plan!

Gemeente Kaag en Braassem

Als gemeente Kaag en Braassem willen we overstappen naar duurzame energie. Daarom gaan we onze woningen en gebouwen in de toekomst zonder aardgas verwarmen. We doen dit stap voor stap en wijk voor wijk. In 2050 moet namelijk heel Nederland aardgasvrij zijn. Dat is afgesproken in het Klimaatakkoord.

Waarom is jouw wijk de startwijk?

In jouw wijk gebeurt al veel. Veel bewoners verduurzamen hun woning. De wijk is ook heel gemengd: er zijn huur- en koopwoningen, laag- en hoogbouw. Daardoor kunnen we verschillende oplossingen onderzoeken: per woning en samen met buren. Daarom is jouw wijk een mooie plek om samen met jou en je buren te werken aan een aardgasvrije toekomst. Met elkaar gaan we op zoek naar wat het beste werkt en past bij deze wijk. We onderzoeken:

- welke duurzame oplossingen mogelijk zijn voor aardgas in de startwijk;
- hoe deze het beste in de wijk passen;
- wat de kosten zijn;
- en hoe we als gemeente de bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden uit de wijk het beste kunnen helpen.

Eerst een goed plan!

De start naar een aardgasvrije wijk begint met een goed plan. Dat maken we samen met bewoners, ondernemers en andere betrokkenen die willen meedenken en meedoen. In dit wijkplan staat hoe woningen en bedrijven zonder aardgas verwarmd kunnen worden. De uitkomsten van de onderzoeken en de keuzes die we het komende jaar maken, komen terug in dit plan. Daarom is jouw inbreng belangrijk bij elke stap.

Waarom een wijkplan?

Het wijkplan geeft houvast en duidelijkheid. Je ziet welke keuzes je hebt, welke ondersteuning beschikbaar is en welke stappen nodig zijn om jouw woning aardgasvrij te maken. Ook staat erin wanneer welke werkzaamheden in de wijk plaatsvinden. Zo weet je waar je aan toe bent en kun je je goed voorbereiden.

Drukbezochte startbijeenkomst

Op dinsdag 17 juni was de startbijeenkomst. Tijdens de presentatie lichtten we de plannen toe om iedereen uit de startwijk te informeren over het project. Op de kennismarkt stonden de gemeente en projectpartners klaar om vragen te beantwoorden. We mochten maar liefst 200 bewoners en ondernemers ontvangen bij Poco Más! Een mooie opkomst, waarvoor hartelijk dank.

Bekijk de video

Wethouder warmtetransitie Gerben van Duin en projectleider Baktash Ibrahimi vertellen in deze video wat de plannen zijn voor de startwijk en hoe de startbijeenkomst eruitzag.

Scan de QR-code en kijk mee!

Online vragenlijst: veel input van de wijk

Van 18 juni tot en met 9 juli kon je als bewoner en ondernemer van de startwijk een online vragenlijst invullen via **denkmee.kaagenbraassem.nl**. 78 bewoners deelden hun mening over aardgasvrij wonen. Uit de antwoorden kwam naar voren dat de respondenten al bezig zijn met verduurzaming. De reacties op het proces naar een aardgasvrije wijk zijn gemengd: van hoopvol tot sceptisch. Er zijn zorgen over kosten, keuzevrijheid en haalbaarheid. De respondenten vragen om duidelijke communicatie, betaalbare oplossingen en echte inspraak. Deze uitkomsten helpen om het wijkplan beter af te stemmen op de wensen in de wijk. Ze helpen ook bij het organiseren van de communicatie, ondersteuning en werksessies dit najaar. Benieuwd naar alle resultaten en inzichten? Lees het artikel op **denkmee.kaagenbraassem.nl**.

Denk mee!

Meedenken of op de hoogte blijven? Goed plan! Meld je aan via Denk Mee Kaag en Braassem en ontvang automatisch updates.

Wat zijn de werksessies?

Om samen tot een goed plan te komen en meer te vertellen over duurzame alternatieven voor aardgas, nodigen we alle bewoners en ondernemers uit de startwijk van harte uit voor de werksessies. Tijdens deze bijeenkomsten gaan we samen aan de slag met mogelijke oplossingen voor de wijk. We horen daarbij graag welke ideeën en zorgen je misschien hebt. De eerste werksessie vindt plaats in oktober. Je ontvangt hiervoor een uitnodiging via **denkmee.kaagenbraassem.nl** en per brief, thuis of op je bedrijfslocatie.

Techniek en kosten verkennen

Ekwadraat heeft de huidige situatie in de wijk, zoals woningtypes, energielabels en bouwjaren bekeken. Op basis daarvan selecteerden ze drie woningen die veel voorkomen in de wijk. Dit zijn voorbeeldwoningen die een beeld geven van de wijk en laten straks zien dat de aanpassingen en kosten per woning kunnen verschillen. Ook onderzochten ze beschikbare duurzame warmtebronnen, zoals aquathermie (warmte uit het Braassemermeer of andere wateren) en restwarmte (warmte die overblijft bij industriële processen). In de zomer kiezen en onderzoeken we drie kansrijke warmtesystemen. Tijdens de eerste werksessie bespreken we waarom juist deze drie systemen zijn geselecteerd, onderzocht en bespreken we de onderzoeksresultaten. Na de eerste werksessie gaat Ekwadraat verder onderzoek doen naar de haalbaarheid van de techniek, en de kosten voor woningeigenaren, gebouweigenaren en de woningcorporatie. Dit doet het bureau stap voor stap, samen met de input van bewoners en ondernemers.

Wat betekent dit wijkplan voor mij?

Met de aankondiging van het wijkplan vragen bewoners en ondernemers uit de wijk zich af: wat betekent dit voor mij? Kan ik nu al iets doen? Of: waar begin ik?

Het wijkplan laat straks zien wanneer en hoe duurzame stappen logisch zijn en welke ondersteuning er beschikbaar is. Dat betekent dat je ook ná het wijkplan tijd hebt om duurzame stappen te zetten, maar eerder beginnen is altijd een goed plan! Wil je aan de slag met energie besparen en isoleren? Deze stappen zorgen direct voor meer comfort, lagere energiekosten én bereiden je woning of bedrijfspand voor op een toekomst zonder aardgas.

Wat kun je nu al doen?

De overstap naar aardgasvrij gebeurt stap voor stap. Je kunt beginnen met verduurzamen, door bijvoorbeeld:

1. energie te besparen, zoals bewust omgaan met verwarming en verlichting;
2. je woning te isoleren. Denk aan dak-, vloer- of gevelisolatie, of het vervangen van enkel glas;
3. zelf energie op te wekken, bijvoorbeeld met zonnepanelen.

De onafhankelijke energieadviseurs van Stichting Kaag en Braassem Duurzaam kunnen je hier persoonlijk bij helpen. Zij geven advies over wat past bij jouw woning en helpen je om slimme keuzes te maken.

Ga voor meer informatie en ondersteuning naar **kaagenbraassem.nl/aardgasvrij**. Daar vind je:

- de isolatiesubsidie vanuit het Isolatieprogramma Kaag en Braassem;
- het online Energieloket voor handige tips en een overzicht van landelijke en lokale subsidies;
- een gratis adviesgesprek met Klimaatroute (voor ondernemers).

Heb je vragen?
Neem contact op met het projectteam en mail naar **duurzaam@kaagenbraassem.nl**

Kaag en Braassem Aardgasvrij

Eerst een goed plan!

De route voor het maken van een plan

1

Voorjaar 2025

Startbijeenkomst

We trappen af met een startbijeenkomst voor bewoners, ondernemers en andere betrokkenen uit de wijk. We vertellen hoe de stappen van de komende tijd eruit komen te zien, wat er onderzocht moet worden en horen graag wat je belangrijk vindt.

Zomer 2025

Onderzoek

We onderzoeken welke duurzame alternatieven voor aardgas mogelijk zijn in de wijk. Daarbij kijken we naar onder andere de techniek én de kosten

2

3

Najaar 2025

Eerste werksessie

We delen onze bevindingen met je. Welke oplossingen passen bij de wijk? Wat zijn je ideeën en zorgen hierbij? Jouw input nemen we mee in het verder verkennen van de andere duurzame alternatieven.

4

Najaar 2025

Tweede werksessie

We laten de eerste opzet van het wijkplan zien. Welke keuzes hebben we tot nu toe gemaakt? Wat doet de gemeente, wat doen andere partijen en wat kun je zelf doen? We bespreken het samen.

Winter 2025/2026

Laatste werksessie

Het concept-wijkplan is bijna klaar. We laten zien hoe jouw inbreng en de onderzoeksresultaten zijn verwerkt. Je kunt nog reageren.

5

6

Voorjaar 2026

Concept-wijkplan naar het college

Het concept-wijkplan is af. We bieden het aan bij het college van burgemeester en wethouders. Mogelijk moet het plan ook naar de gemeenteraad voor besluiten.